

¡TRANSFORMANDO LA INDUSTRIA DE “EL SALTO”, BABAHOYO! DISEÑO ESTRUCTURAL DE UN COMPLEJO MULTIFUNCIONAL

PROBLEMA

Babahoyo, el segundo cantón más poblado de la provincia de Los Ríos, registra un crecimiento anual del **1.19%** (INEC, 2022). En este contexto, el Ing. Manuel García Laborda planea construir en la parroquia “El Salto” una estructura multifuncional que integre talleres, almacenamiento y oficinas, aprovechando las ventajas logísticas, económicas e industriales del sector.

OBJETIVO GENERAL

Diseñar un edificio multifuncional que integre un taller de cerrajería, áreas de almacenamiento y oficinas administrativas, optimizando el uso de recursos a través de la selección de materiales adecuados, para la mejora de la productividad y la competitividad de una empresa privada.

PROPUESTA

Uso de **acero** como material principal por su fácil montaje, mantenimiento, rapidez en construcción y alta resistencia.

La **planta baja** se dividirá entre talleres de cerrajería y bodegas, con un ascensor de carga para trasladar materiales a la primera planta alta.

Cimentación de **hormigón armado**.

La **segunda planta alta** estará destinada a oficinas administrativas.

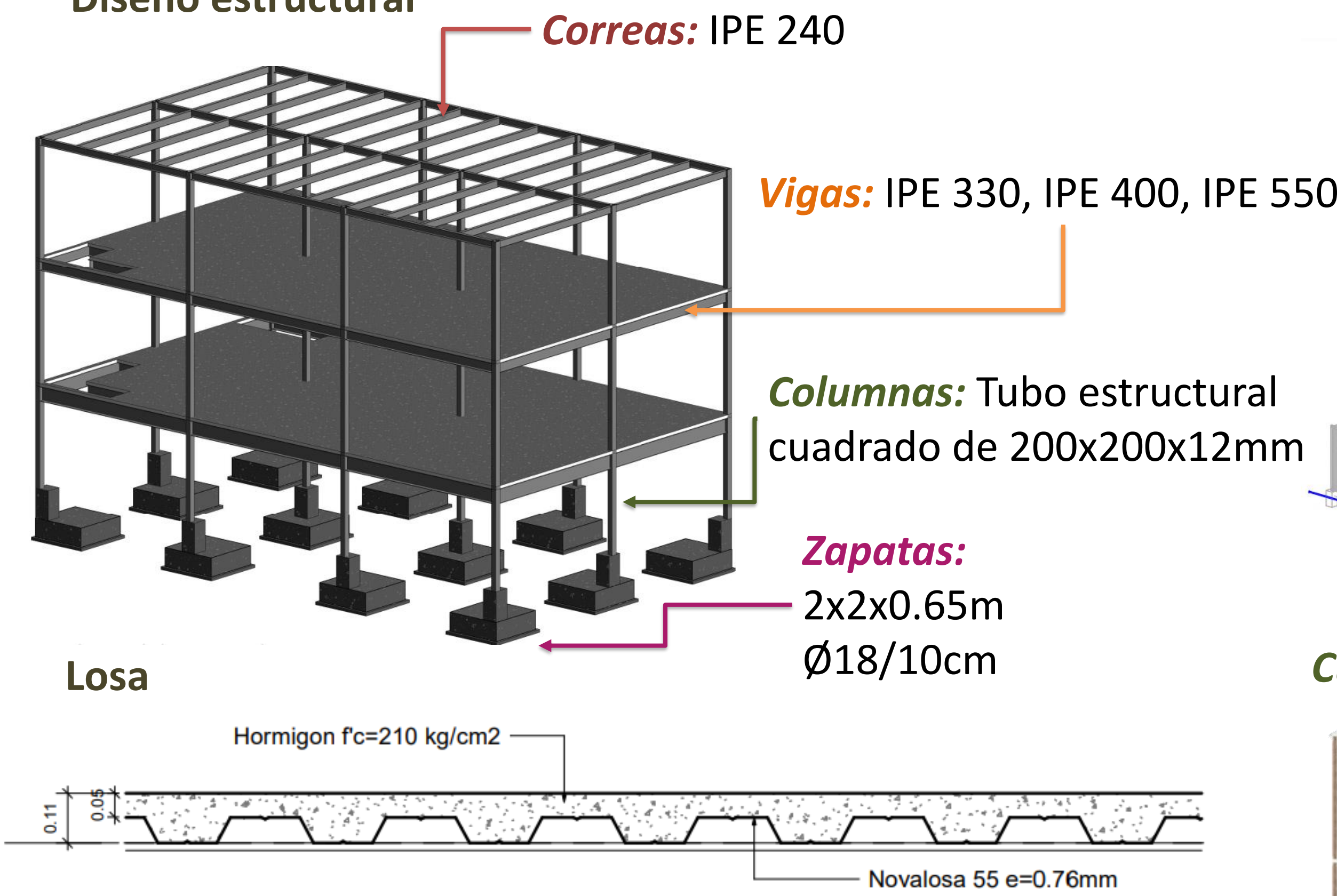
Primera planta alta exclusiva para bodegas de almacenamiento.

Todas las plantas estarán conectadas mediante **escaleras metálicas**.

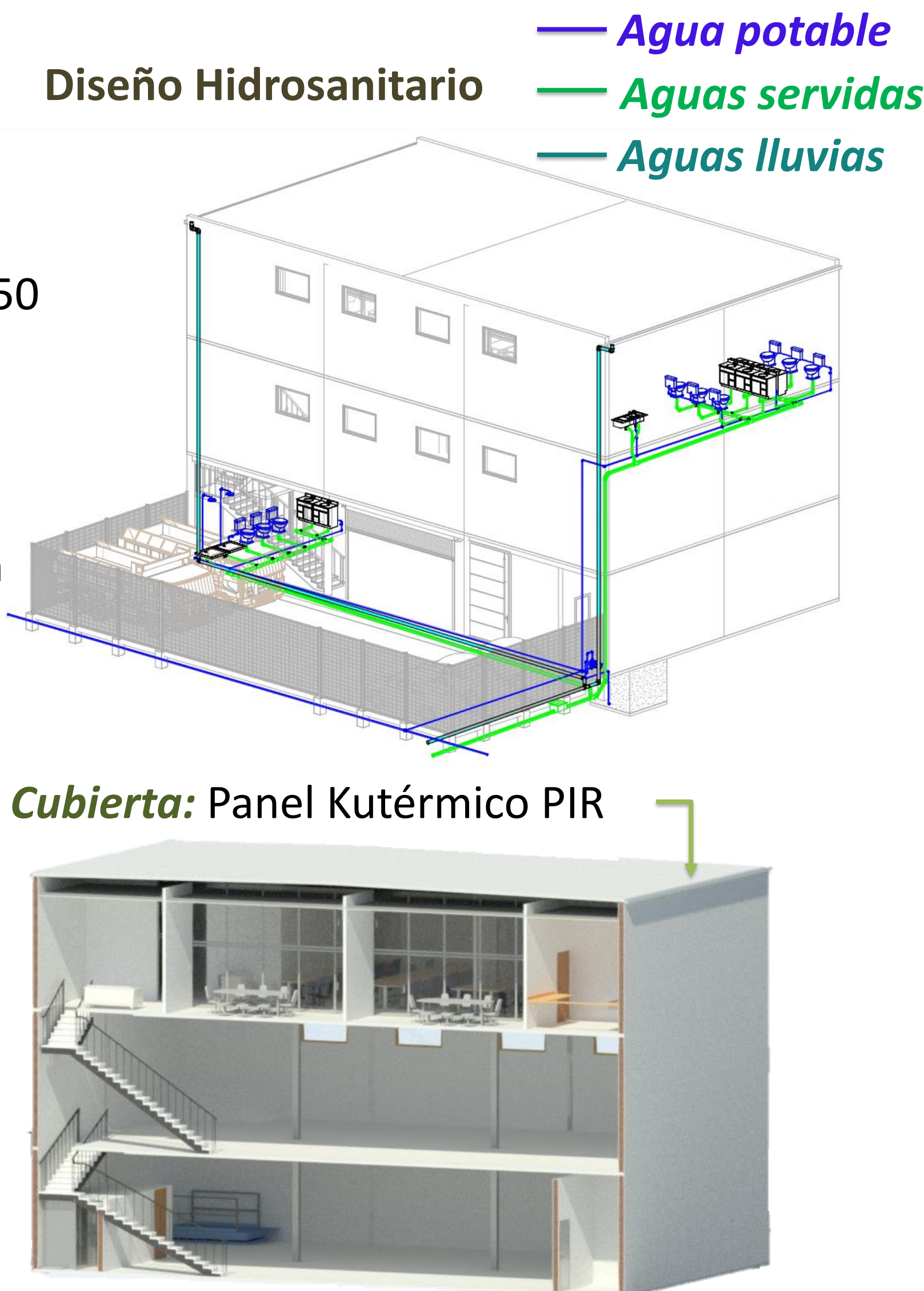
Área de terreno = 400 m²

RESULTADOS

Diseño estructural



Diseño Hidrosanitario



Presupuesto: **\$356.488,10** Precio por m²: **\$262,31**

CONCLUSIONES



Las secciones de los elementos estructurales **cumplen con los criterios de diseño sismorresistente** que establece la NEC.



La duración estimada de la obra es de **5 meses**, considerando una jornada laboral de 12 horas diarias.



El proyecto contribuye a la **mejora de la calidad de vida y al desarrollo socioeconómico** de la comunidad.