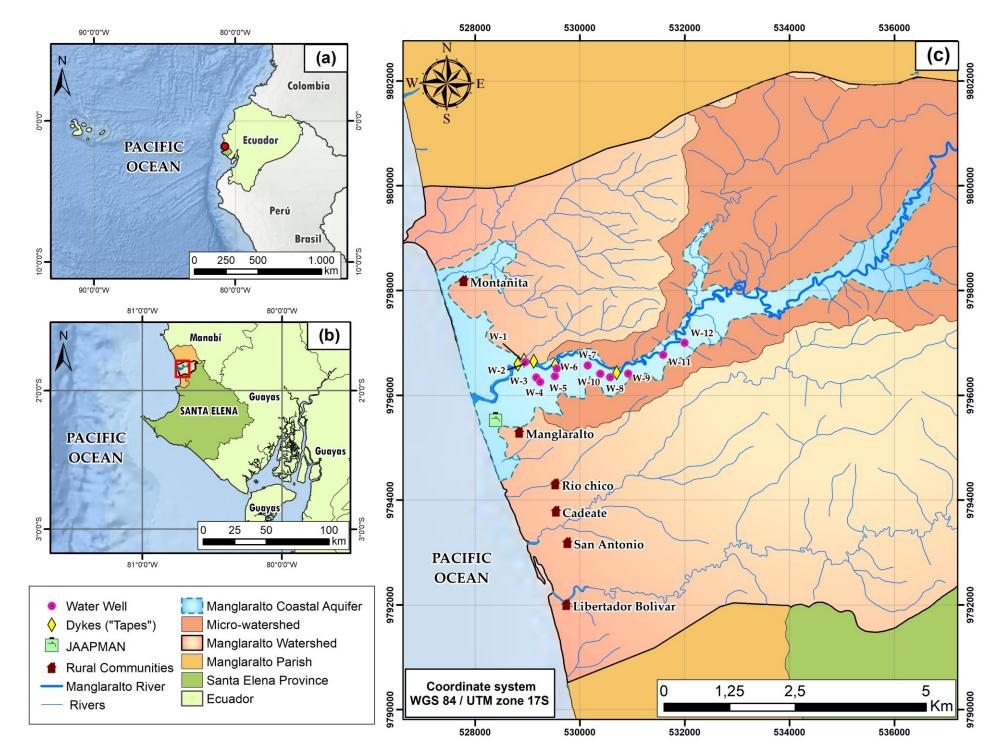
INVENTARIO DEL PATRIMONIO FÍSICO, INFRAESTRUCTURA, EQUIPOS, MAQUINARIAS DE LA JUNTA ADMINISTRADORA DEL AGUA POTABLE - MANGLARALTO

PROBLEMA

La Junta Administradora de Agua Potable Regional de Manglaralto (JAAPMAN), provee de agua potable a 6 comunas: Libertador Bolívar, Cadeate, Río Chico, Manglaralto, San Antonio y Montañita. En la actualidad se está viendo afectada su fuerza de participación, organización y su experiencia en la gestión y solución de problemas, por comunicados de personeros del GAD Municipal y del Gobierno, donde indican la posibilidad de que todo lo que se ha construido pase al manejo estatal; teniendo como consecuencia una pérdida de la participación comunitaria, inversiones y bienes acumulados durante 40 años.



Mapa de ubicación de la zona de estudio Fuente: Herrera-Franco et al, 2020

OBJETIVO GENERAL

Elaborar un inventario del patrimonio físico, infraestructuras, equipos, maquinarias, más gastos de operación y mantenimiento mediante la valorización de los bienes muebles e inmuebles de la inversión que se ha realizado hasta la fecha para cuantificar su valor real.



Imágenes de infraestructura de la JAAPMAN

PROPUESTA

Check list de los elementos encontrados en cada componente.

Recorrido y
verificación del
estado de los
elementos de cada
componente.

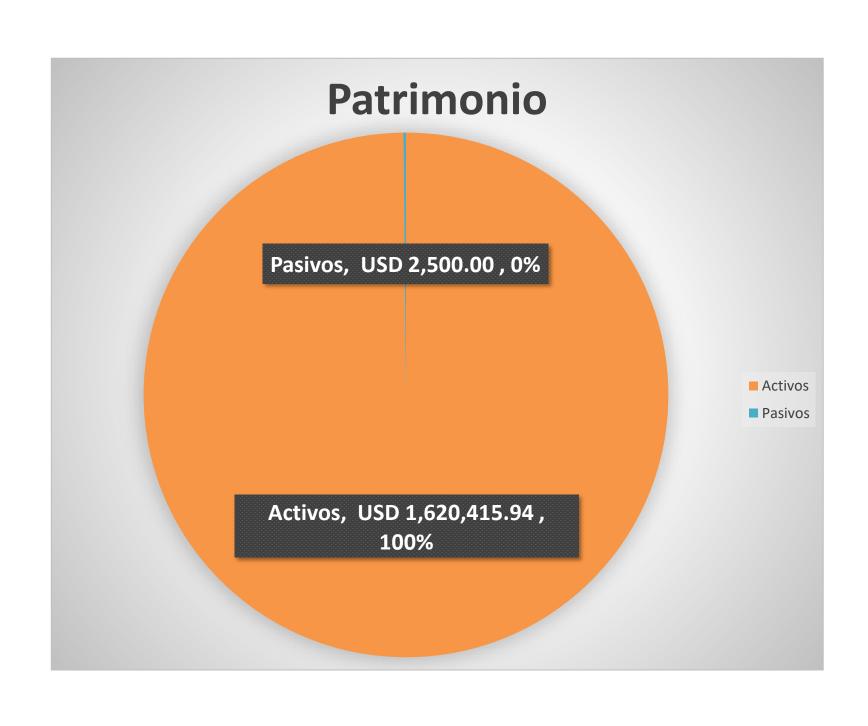
Recopilación de archivos contables (facturas de compras de equipos, mantenimientos).

Recopilación de información de proyectos de la JAAPMAN

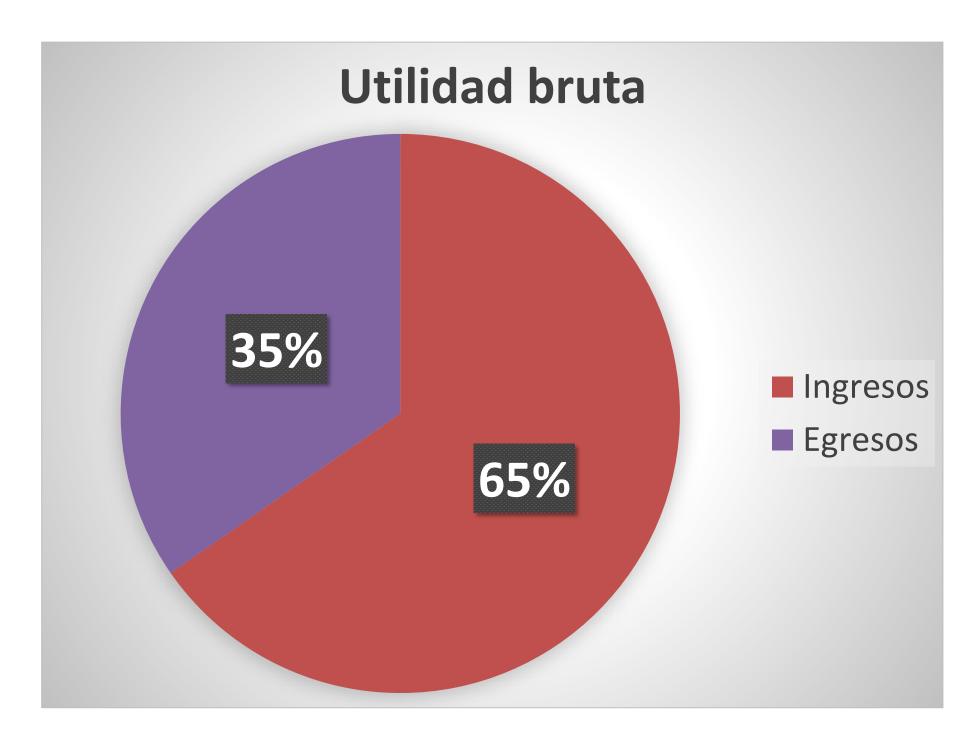
Verificación con GPS de las ubicaciones de cada componente y análisis de costos directos Aplicación de métodos de depreciación equipos para la obtención de la valorización del patrimonio.

RESULTADOS

Se determinó que la JAAPMAN tiene un patrimonio neto de USD 1,617,915.94



Se determinó que la JAAPMAN tiene una utilidad bruta de USD 1,671,398.77



CONCLUSIONES

- 1. La JAAPMAN, empresa comunitaria ha generado durante 40 años de vida un patrimonio aproximado de USD 1,617,915.94, con esfuerzo propio de la comunidad, mediante una gestión eficiente y sostenible.
- 2. Se constató que, en la operación, el mantenimiento y la sostenibilidad de los sistemas de agua potable en zonas rurales, son esenciales los saberes y técnicas ancestrales y tradicionales
- 3. Han sido necesarias 1'518.400,00 horashombre, para abastecer a 26362 habitantes durante los últimos 40 años.
- 4. La valoración de la empresa comunitaria permitirá acceder a prestamos bancarios y a obtener financiamiento de apoyo internacional.